

投资项目信息

名称	“塔拉亚”疗养院旅游娱乐中心开发
计划实施项目所属行业	马加丹州公共卫生业。入境游开发。
目的	项目主要目的——建设现代化高效疗养及旅游基础设施，以提高马加丹州旅游市场竞争力。
费用（百万卢布）	86亿卢布，包括：49亿卢布——建设交通和能源基础设施，29亿卢布——重修塔拉亚疗养院；8亿卢布——建设塔拉亚疗养院旅游基础设施。
发起人	马加丹州政府
联系方式	马加丹州卫生保健和人口政策部代理部长拉里娜·伊丽娜·叶夫格尼耶夫娜。联系方式： LarinaIE@49gov.ru ，电话：8 (4132) 62-43-51；
目的指标	<p>提高塔拉亚疗养院年客流量至1.4万人。扩大可容纳客人数量至500人。</p> <p>塔拉亚重建及旅游基础设施建设项目预计投资回收期为9年。净现值为77640万卢布。</p>
实施地点	马加丹州哈瑟恩和奥姆苏克昌城区。
简述	<p>可在塔拉亚疗养院获得各类病症治疗。疗养院主治妇科病、支撑运动器官疾病。呼吸和消化器官同样也不会被疗养院专家忽视。肾脏和皮肤、神经和心血管疾病以及内分泌失调均可在疗养院获得治疗。另外，值得单独说明，疗养院内可为不同年龄儿童、不孕不育患者提供治疗，并进行介入手术后调理。希望摆脱超重及肥胖困扰的患者同样可以获得专业调理。</p> <p>疗养院专家以 50-80 岁中老年人需求和愿望为基础，特别制定有旅行项目。因此，青年一代可以通过在疗养院订制项目，为家中父母及长者送去温馨愉悦和裨益良多。</p> <p>即便没有病症困扰，同样值得光临疗养院，参加预防及康复活动，以便保持良好的身心状态。</p> <p>疗养院内，古老的治疗传统结合现代化时尚水疗：在这里，您不仅可以享受常见的矿泉水疗和泥疗。根据个人意愿，医疗专家可为您量身定做膳食配方，以正确摄取综合维生素、矿物质和其它营养物质。专业人士为您展露平衡身体负荷的秘密及各类放松技巧。</p>

	<p>就自然因素而言，塔拉亚疗养院在俄罗斯全境内可谓是佼佼者。主要医疗特征——硅氮热矿泉富含硅酸、氟，成分中还拥有硒、碲、锂、锶等元素。</p> <p>值得一提的是，碲至今未在任何知名矿泉中发现。矿泉水常年供应，不受季节影响。</p> <p>治疗过程中，矿泉水作为饮用水以预防并治疗消化系统疾病和糖尿病，同时也是矿泉浴（珍珠、湍流、水下喷射按摩、水下脊椎牵引），呼吸道、血液循环、支撑运动器官、神经系统和皮肤疾病吸入疗法来源。矿泉资源中值得着重指出氮硅热矿泉。</p> <p>疗养院中提供：普通矿泉浴、水按摩矿泉浴、小型浴室、湍流浴和珍珠浴。矿泉水淋浴：让、苏格兰、递减、上升、泼水疗法。矿泉水游泳池配备有残疾人专用升降梯：游泳及水上健身器材。另外，矿泉水用于吸入及冲洗。</p> <p>另一治疗方向——腐泥疗。腐泥主要来自本地湖泊水底有机淤泥，并含有少量矿物质杂质，由于厌氧条件下水生藻类、其它植物和栖息于水域内动物生物降解而产生。</p> <p>泥浴治疗主要用于局部涂抹和综合作用，以及阴道、直肠塞入和电离子透入体内。</p> <p>泥疗可强化末梢循环，促进红细胞输送氧气、改善组织氧合和新陈代谢。泥疗可改善心脏血液循环、强化心肌功能和末梢阻力，以及机体心血管、呼吸和免疫系统工作。</p>
实施形式	项目可能参照2005年7月21日第115号联邦法“关于租让协议”规定标准实施。
投资者优惠（包括地块所有信息）	地块面积为90.81公顷，由马加丹州国家卫生保健自治机构“塔拉亚”疗养院永久（无限期）使用。为投资者提供国家任务保障。依靠州及联邦预算资金修建交通和能源基础设施。
补充信息	<p>辅助疗法：</p> <p>疗养院内还提供水蛭疗法——蚂蟥治疗。</p> <p>另提供磁疗、激光治疗、振幅脉冲疗法、超声波、微波、电离子透入，包括电疗、微波疗法、静电疗法、变频电刺激疗法、电流刺激牛皮癣治疗法及矿泉水吸入和牙龈注洗。</p> <p>机械理疗室内提供弹性流体层按摩、脊椎牵引、通过“Ormed professional”仪器进行姿势矫正。</p>

	<p>疗养院内还应用独特的治疗方式——臭氧疗法，即通过活性氧进行治疗。</p> <p>疗养院内提供的臭氧疗法有：静脉注射臭氧溶液，沿脊柱、关节附近进行肌肉和皮下臭氧注射，臭氧自血疗法，臭氧处理混合物妇科冲洗疗法，直肠臭氧注入，制备并使用臭氧油。针对疼痛、炎症、烧伤、创伤和关节、心脏、血管、内脏疾病、糖尿病、慢性疲劳综合征、不孕不育、阳痿——臭氧均有疗效。</p> <p>人工医疗按摩、水下按摩——活性治疗方法，疗养院经验丰富的按摩师精通传统医疗及水下按摩手法。</p> <p>疗养院内还为客人提供盐疗（盐疗屋）、芳香疗法、植物疗法、红外桑拿、配有小型矿泉游泳池的芬兰桑拿。</p> <p>组织进行理疗活动。</p> <p>疗养院为积极性休息备有体育馆、大型矿泉水游泳池、健身房、文化中心、图书馆、滑雪板和自行车租赁。</p> <p>为妇科病患者提供矿泉水妇科冲洗疗法、阴道淤泥塞入、电泥疗法，广泛使用由疗养地治疗泥制成的泥浆。</p> <p>每三个由于女方或男方原因造成不孕不育的家庭中，均有一对夫妇在经过泥疗后梦想成真，有幸成为父母。因为，生育力取决于男女生殖能力，即健康状况。近年来，男性不育问题凸显，其治疗刻不容缓。</p>
--	--